

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

от 23.10.2023 № 2286

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Городской округ Шатура, д. Артёмово в пользу акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Городского округа Шатура, учитывая ходатайство акционерного общества "Мособлгаз" от 22.09.2023 № P001-0048198848-76898245,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, право собственности на который возникло до 01.09.2018 (объект газового хозяйства - Газопровод низкого давления, кадастровый номер 50:25:0100212:264) в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением №2 к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельных участков, согласно приложению

№1 к настоящему Постановлению, в соответствии с их видом разрешенного использования будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

1.2. График проведения работ при осуществлении эксплуатации существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей определяется согласно Стандарту организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. Обязать акционерное общество "Мособлгаз" привести земли, земельные участки, указанные в п.1 Постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://www.shatura.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом администрации Городского округа Шатура Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации Городского округа Шатура Московской области А.С. Глухову.

И.о. главы администрации  
Городского округа

П.Н. Андреев

**Приложение № 1**  
**к Постановлению**  
**от 23.10.2023 № 2286**

<b>№</b>	<b>Кадастровый номер земельного участка</b>	<b>Адрес / описание местоположения</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	50:25:0100212:16	обл. Московская, р-н Шатурский, с/пос. Пышлицкое, д. Артемово, дом 1
2	50:25:0100212:22	обл. Московская, р-н Шатурский, с/о Пышлицкий, д. Артемово, ул. б/н, дом 24
3	50:25:0100212:23	обл. Московская, р-н Шатурский, с/о Пышлицкий, д. Артемово
4	50:25:0100212:52	обл. Московская, р-н Шатурский, с/пос. Пышлицкое, д. Артемово, дом 1
5	50:25:0100212:257	Московская область, Шатурский район, д. Артемово

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

**Публичный сервитут объекта «Газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:25:0100212:264**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

<b>№ п/п</b>	<b>Характеристики объекта</b>	<b>Описание характеристик</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Шатура, д. Артёмово
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	3 228 м <sup>2</sup> ± 20 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта : info@mosoblgaz.ru

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

<b>1. Система координат</b> МСК-50, зона 2					
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	412 112,12	2 346 541,67	Аналитический метод	0,10	—
2	412 125,81	2 346 553,22		0,10	
3	412 147,24	2 346 571,71		0,10	
4	412 156,98	2 346 579,07		0,10	
5	412 160,29	2 346 579,61		0,10	
6	412 163,77	2 346 578,94		0,10	
7	412 166,23	2 346 576,32		0,10	
8	412 189,15	2 346 545,54		0,10	
9	412 217,55	2 346 507,78		0,10	
10	412 230,17	2 346 516,26		0,10	
11	412 239,76	2 346 523,20		0,10	
12	412 255,75	2 346 535,29		0,10	
13	412 261,94	2 346 538,51		0,10	
14	412 263,28	2 346 538,74		0,10	
15	412 263,19	2 346 540,84		0,10	
16	412 260,70	2 346 544,91		0,10	
17	412 257,05	2 346 549,82		0,10	
18	412 244,89	2 346 563,87		0,10	
19	412 228,01	2 346 584,04		0,10	
20	412 218,06	2 346 599,78		0,10	
21	412 215,76	2 346 605,29		0,10	
22	412 214,56	2 346 611,13		0,10	
23	412 214,07	2 346 616,86		0,10	
24	412 215,25	2 346 642,35		0,10	
25	412 216,12	2 346 674,28		0,10	
26	412 220,12	2 346 674,18		0,10	
27	412 219,25	2 346 642,20		0,10	
28	412 218,08	2 346 616,94		0,10	
29	412 218,53	2 346 611,71		0,10	
30	412 219,60	2 346 606,47		0,10	
31	412 221,61	2 346 601,64		0,10	
32	412 231,26	2 346 586,38		0,10	
33	412 247,93	2 346 566,47		0,10	
34	412 260,17	2 346 552,33		0,10	
35	412 264,02	2 346 547,15		0,10	
36	412 267,15	2 346 542,05		0,10	
37	412 267,27	2 346 539,07		0,10	
38	412 269,70	2 346 539,05		0,10	
39	412 274,19	2 346 538,44		0,10	
40	412 284,51	2 346 536,39		0,10	
41	412 307,16	2 346 531,11		0,10	
42	412 320,74	2 346 528,40		0,10	
43	412 335,37	2 346 525,88		0,10	
44	412 355,85	2 346 523,00		0,10	
45	412 366,49	2 346 522,08		0,10	
46	412 368,17	2 346 527,86		0,10	
47	412 372,91	2 346 542,61		0,10	

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	412 378,84	2 346 560,46		0,10	
49	412 383,19	2 346 572,47		0,10	
50	412 387,79	2 346 583,77		0,10	
51	412 389,58	2 346 589,20		0,10	
52	412 389,84	2 346 590,76		0,10	
53	412 389,39	2 346 594,26		0,10	
54	412 388,58	2 346 596,42		0,10	
55	412 384,95	2 346 602,23		0,10	
56	412 361,38	2 346 643,46		0,10	
57	412 364,85	2 346 645,45		0,10	
58	412 388,39	2 346 604,28		0,10	
59	412 392,18	2 346 598,20		0,10	
60	412 393,27	2 346 595,28		0,10	
61	412 393,88	2 346 590,64		0,10	
62	412 393,48	2 346 588,24		0,10	
63	412 391,55	2 346 582,39		0,10	
64	412 386,93	2 346 571,03		0,10	
65	412 382,62	2 346 559,15		0,10	
66	412 376,71	2 346 541,37		0,10	
67	412 371,99	2 346 526,70		0,10	
68	412 370,31	2 346 520,91		0,10	
69	412 380,05	2 346 515,44		0,10	
70	412 386,33	2 346 509,93		0,10	
71	412 388,27	2 346 507,19		0,10	
72	412 416,95	2 346 461,18		0,10	
73	412 421,44	2 346 452,32		0,10	
74	412 421,13	2 346 443,83		0,10	
75	412 420,32	2 346 440,35	Аналитический метод	0,10	—
76	412 418,88	2 346 436,72		0,10	
77	412 416,51	2 346 432,54		0,10	
78	412 413,03	2 346 434,51		0,10	
79	412 415,27	2 346 438,47		0,10	
80	412 416,49	2 346 441,55		0,10	
81	412 417,15	2 346 444,36		0,10	
82	412 417,40	2 346 451,43		0,10	
83	412 413,46	2 346 459,22		0,10	
84	412 384,94	2 346 504,98		0,10	
85	412 383,34	2 346 507,24		0,10	
86	412 377,73	2 346 512,16		0,10	
87	412 367,35	2 346 517,99		0,10	
88	412 355,40	2 346 519,03		0,10	
89	412 334,76	2 346 521,93		0,10	
90	412 320,02	2 346 524,46		0,10	
91	412 306,31	2 346 527,20		0,10	
92	412 283,66	2 346 532,48		0,10	
93	412 273,53	2 346 534,49		0,10	
94	412 269,42	2 346 535,05		0,10	
95	412 265,52	2 346 535,08		0,10	
96	412 263,24	2 346 534,67		0,10	
97	412 257,85	2 346 531,87		0,10	
98	412 242,14	2 346 519,98		0,10	
99	412 232,46	2 346 512,98		0,10	
100	412 220,05	2 346 504,64		0,10	
101	412 213,35	2 346 499,95		0,10	
102	412 193,90	2 346 481,83		0,10	

**Раздел 2**

<b>Сведения о местоположении границ объекта</b>					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
103	412 159,20	2 346 451,60	Аналитический метод	0,10	—
104	412 156,58	2 346 454,62		0,10	
105	412 191,22	2 346 484,80		0,10	
106	412 210,83	2 346 503,07		0,10	
107	412 214,27	2 346 505,48		0,10	
108	412 185,95	2 346 543,14		0,10	
109	412 163,16	2 346 573,75		0,10	
110	412 161,74	2 346 575,26		0,10	
111	412 160,23	2 346 575,55		0,10	
112	412 158,60	2 346 575,28		0,10	
113	412 149,76	2 346 568,60		0,10	
114	412 128,40	2 346 550,18		0,10	
115	412 114,77	2 346 538,67		0,10	
116	412 097,99	2 346 523,17		0,10	
117	412 095,27	2 346 526,11		0,10	
1	412 112,12	2 346 541,67		0,10	
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
—	—	—	—	—	—





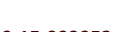


Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Граница зоны
  -  - Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
  -  - Граница кадастрового квартала
- 50:15:0030526 - Кадастровый номер квартала по сведениям ЕГРН

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 12 » сентября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта






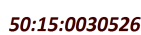

Раздел 4  
План границ объекта

Лист 1



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Характерная точка границы зоны
-  - Граница зоны
-  - Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - Кадастровый номер квартала по сведениям ЕГРН
-  - Граница кадастрового квартала

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 12 » сентября 20 23 г.

Место для отиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта






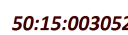

Раздел 4  
План границ объекта

Лист 2



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  7 - Характерная точка границы зоны
-  - Граница зоны
-  - Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  50:15:0030526 - Кадастровый номер квартала по сведениям ЕГРН
-  - Граница кадастрового квартала

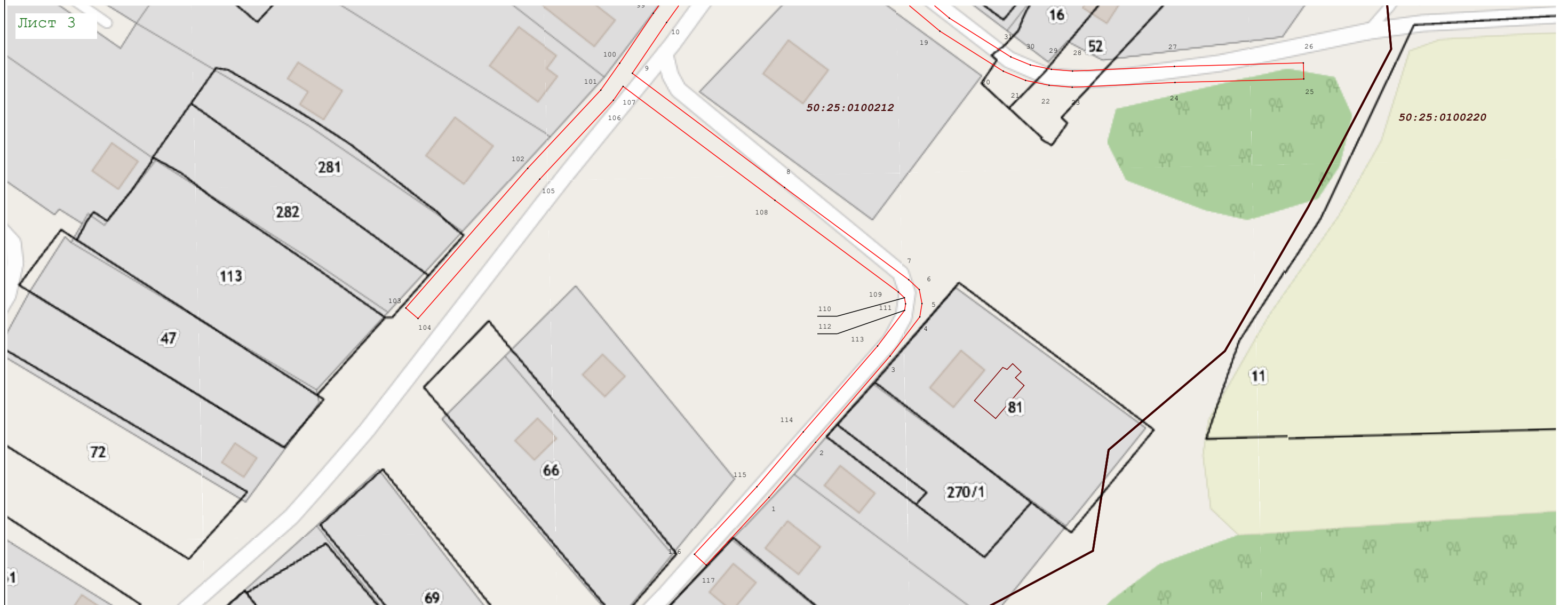
Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 12 » сентября 20 23 г.

Место для отиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Раздел 4  
План границ объекта

Лист 3



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - Характерная точка границы зоны
- Граница зоны
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- Кадастровый номер квартала по сведениям ЕГРН
- Граница кадастрового квартала

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 12 » сентября 20 23 г.



Место для отиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта